(

_

)

)

(



الجامعة السلامية العالمية ماليريا INTERNATIONAL ISLAMIC UNIVERSITY MALAYSIA ويُنْبَرَسِنْتِي الشِّلِارِعُ انْبَارًا نِجْسًا مُلْسِنْتِا

(

.(Hire Purchase Act 1967)

1967 212

:

1967 212

. 1967 212

1967 212

-

1967 212

1967 212

ت

ABSTRACT OF THE THESIS

This is a comparative study between Islamic law and the Hire Purchase Act 1967 (Act 212) of Malaysia. The study concentrates on the comparative description of the contract of Hire Purchase and the rights and obligations of the three parties- the lessor, the lessee and the guarantee - of the contract in Islamic and Malaysian law. The study also gives an account of the contemporary applications of them, in addition to some suggestions about the Islamization of the aforementioned Malaysian law. The study comprises an introduction and six chapters where the study commenced with an introduction, followed by the Hire and the Hire Purchase transaction in Islamic law, then the transactions similar and pertinent to the Hire Purchase transaction, then the Hire Purchase transaction in Malaysian law, then a comparison between the Hire Purchase transaction in Islamic and Malaysian law, then the contemporary applications for the Hire Purchase transaction in Islamic financial and traditional institutions. The study concluded with the findings of the research and offered some suggestions about the islamization of the Malaysian law concerning the Hire Purchase Act 1967 (Act 212). The study arrived at the facts that some sections of the Hire Purchase Act 1967 (Act 212) of Malaysia contain some illegal aspects that are not in accordance with Islamic law. The study also found the contemporary applications for Islamic Hire Purchase transaction in Malaysia under the transaction of hire then sale whether in Islamic financial institutions or Islamic windows in traditional financial institutions face legal difficulties and obstacles in their applications. This is due to the absence of a specific law about Islamic Hire Purchase Act and due to the fact that the contemporary applications fall under the censorship and surveillance of the Hire Purchase Act 1967 (Act 212) of Malaysia with the attempt of these financial institutions at avoiding what goes against Islamic law. However, this cannot be avoided as it is mandatory to follow the Malaysian law in force. Undoubtedly, Hire Purchase transaction is considered as one of the common transactions among people in the Malaysian society. Therefore, the study suggests that the Malaysian government should enact a specific Islamic law that is pertinent to the Hire Purchase Act and that is in accordance with the Islamic law and dissimilar to the aforementioned Malaysian law. Such a law will help the Islamic and traditional financial institutions offering the Hire Purchase transaction according to the Islamic law face the legal obstacles in a better way.

APPROVAL PAGE

	read this study and that in my opinion it conforms to esentation and is fully adequate, in scope and quality, f Comparative Laws (MCL).
	Shafaai Musa Supervisor
· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	y and that in my opinion it conforms to acceptable and is fully adequate, in scope and quality, as a thesis tive Laws (MCL).
	Hafiz Ali Ismail Internal Examiner
	Mujaini Tarimin External Examiner
This thesis was submitted to the Ku requirements for the degree of Maste	lliyyah of Laws and is accepted as fulfillment of the of Comparative Laws (MCL).
	Aznan Hassan Head, Department of Islamic Law
This thesis was submitted to the Ku requirements for the degree of Maste	lliyyah of Laws and is accepted as fulfillment of the or of Comparative Laws (MCL).
	Nik Ahmad Kamal Nik Mahmod

Ahmad Ibrahim Kulliyyah of Laws

Dean,

DECLARATION

I hereby declare that this thesis is the result of my own investigations, except where otherwise stated. Other sources are acknowledged by footnotes giving explicit references and a bibliography is appended.

Name		
Signature	Date	

```
2004
           .1
           .2
           .3
```



.

ي

1	
8	:
9	:
9	:
10	:
13	:
16	:
	:
	18
20	:
20	:
25	:
21	

33	:		
	:		26
41	:		36
66	:		
74			:
75		:	
75()	:		
92	:		
101	:		
	:		
104			
107		:	
107	:		
109	:		
110			:
111		:	
114		:	
114	:		
212	:		
117	967		
124		:	
126		:	
128		:	
131		:	

133		:
134		:
134	:	
136	:	
137	:	
139		:
142		:
148		:
		:
149	(SPI)	
153	:	
155	; (SPI)	
162		:
		•
166		····
172		
184		
190	• • • • • • • • • • • • • • • • • • • •	

:

35	: 1
90	: 2
99	: 3
106	: 4
147	: 5
	: 6
161	
	: 7
165	

76		: 1
92		: 2
116		: 3
		: 4
119	1967	212
		: 5
120	1967	212
123		: 6

قائمة القوانين

الصفحة	اسم القانون
١٩٥٥م في شأن العقود١	القانون الماليزي رقم ١٣٦ لسنة .
١٩٥٠م في شأن بيع البضائع	القانون الماليزي رقم ٣٨٢ لسنة ٧
١٩٦١م في شأن الإجارة المنتهية بالتمليك	القانون الماليزي رقم ٢١٢ لسنة ٧
¥	الباب الأول
171	م.١، ف٢
	م.۲، ف۱
	الباب الثايي
١٢٨ ، ١٢٧	م.٤، ف١
١٢٨	م.٤، ف٢
178	(a) ٤ . ₍
178	م.٤(b)، ف١
178	م.٤(b)، ف٢
۱۲٤،۱۲٤	ئ.٤(b)، ف۳
۱۲٤،۱۲٤	م.٤(b)، ف٤
١٦٧،١٤٣،١٢٤	(c) ٤. ₍
170	(d) ٤. ₍
۱۳۱ ،۱۲۸ ،۱۲۷	م.٥، ف١
١٢٨ ، ١٢٧	م.٥، ف٢
۱۲۹، ۸۲۱، ۲۲۱	م.٥، ف٣
	المباب الثالث
177	٨.

الباب الرابع م. ٩، ف ١ م.٠١٠.... م.١١١٢٩ م. ۲ ۲ م.١٣٠....١٣٠ م.٤١....١٤٠ م.١٥) ف١..... م.١٥) ف٢..... م. ١٥، ف٣..... م.١٥) ف٥، بa.....aب ١٣٠...... م.ه۱۰، فه، بb.................. م. ۱٦، ف ١ ١٢٩ ، ١٢٧ ، ١٢٩ ، ١٢٩ ، ١٢٩ ، ١٢٩ ، م.١٦) ف٢..... م. ۱٦، ف٣.....٣٠ ا ١٣١ ، ١٢٩ ، ١٣١ ، ١٣١ ، ١٣٩ ، ١٣١ ، م.١٦، ف٤..... م.١٦) ف٨..... م.٦١٩.....(a) ١٢٩.... م.١٧٠..... م.۱۸، ف٤، بb b....... م. ١٩٠ . ١٣٠ ، ١٣٠ . ١٣٠ . ١٣٠ . ١٣٠ . ١٣٠ . ١٣٠ . ١٣٠ . الباب الخامس ۱۲٦.....(a)۲۰۰

م. ۲۲
م.۲۳، ف۲، بa
م.۲۳، ف۲، بd
م. ۲۳، ف۳
م. ۲٤، ف ۲
م.۲۲، ف۳
م. ه ۲
الباب السادس
م.٢٦، ف١
م.٢٦، ف٢
م.٢٦، ف٣
م.٢٦، ف٥
الباب السابع
م.٣٠٠م. ٢٢٥
م. ۲۱ س. ۱۲۷ م. ۲۱ س. ۲۱ م. ۲۱ م. ۲۱ م. ۲۱ م. ۲۱ م. ۲۱ م. ۲۱ م
م.٤٣
م.٣٦.(c)٣٦
م. ۲۹(d)٣٦.
م.٣٧٣٧٠
م. ٤٥، ف١
م. ٥٥، ف٢
اللا ئحة الداخلية للإجارة المنتهية بالتمليك (رسومات) ١٩٦٨م
178
اللائحة الداخلية للإجارة المنتهية بالتمليك (استرداد السلع المؤجرة وحفظ السجلات لدى المؤجر)
۱۹۷۲م
179 (17)

ر٤٤)
القانون الماليزي رقم ٢٧٦ لسنة ١٩٨٣م في شأن البنوك الإسلامية١٤٩ م
القانون الماليزي رقم ٣١٦ لسنة ١٩٨٤م في شأن التأمين الإسلامي (التكافل)
القانون الماليزي رقم ٣٧٢ لسنة ١٩٨٩م في شأن البنوك والمؤسسات المالية٢
القانون الماليزي رقم ٥٥٣ لسنة ١٩٩٦م في شأن التأمين
مجلة الأحكام العدلية
المقالة الثانية:
م. ٠٠
م.٥٠١١٠٥
م.٧٥١
الكتاب الأول : الباب الثالث : الفصل الثايي
م. ۲٤٥
م. ٢٥١
الكتاب السابع: المقدمة
م.٨٣٣.

BSNC Leasing Sdn Bhd ν Sabah Shipyard Sdn Bhd & Ors [2000] 1 AMR
1141
Bushwall Properties LTD ν Vortex Properties LTD [1976] 1 W.L.R. 591
Kesang Leasing Sdn Bhd ν Longwood Sdn Bhd & 3 ors [1988] 2 MLJ 328122
Kesang Leasing Sdn Bhd ν Mohd Yusof bin Ismail & Anor [1990] 1 MLJ 291122
Low Ping Ming V MBF Finance Bhd [2000] 2 CLJ 307115,125,142,169
PN Pillav & Co Ltd V Kah Motor Co Ltd [1965] MLJ 47

ق

•

AMR : All Malaysia Reports

CLJ : Current Law Journal

ed. : edited by, edition

MLJ : The Malayan Law Journal

n.d. : no date

n.p : no place, no publisher

no. : number

p : page

pp : pages

v: versus: against legal term

vol : volume

WLR: The Weekly Law Reports